



GRUNDRISS ERDGESCHOSS

Legende	
Deckenausbildung	Bodenausbildung
STB-Decken Fertigteil, Stöße geschaltelt, weißer Strukturstrich	schw. Estrich, Betonwerkstein (Treppenhäuser)
Abhangsdecke Gipskarton min. 12,5 mm, Raufaser, Verspa. min. "02", Tiefengründung, Kellenschmitt, Raufaser weiß, Verfübung überstreichtbar	schw. Estrich, Fliesen R10 (Küche, Bäder)
Putzträgerplatte, weißer Dispersionsfarbanstrich (Loggia 2.OG)	Zementestrich, Anstrich/ Beschichtung grau (Keller)
Sichtbeton (Balkone)	Vinylbeläge auf Schwimmestrich (Zi., Dielen, Flure)
	Plattenbelag nach Bemusterung (Ter., Balk., Loggia)
Wandausbildung	
Stahlbeton geschaltelt, weißer Dispersionsfarbanstrich (Keller)	Fliesen, raumhoch (Dusche)
Mauerwerk geschaltelt, weißer Dispersionsfarbanstrich (Keller)	75 cm Fliesen, ab 0,85 m ü. OKFF (Küche)
Innendämmung mit GKB-Platten (Keller)	Kalkzementputz (Bad)
Anstrich Latex, Latexplastik oder Glasfasertapete (Treppenh.)	WDVS (Loggia, Dachterrassen)
Gipsputz, Materialstärke 1,5 cm (Wohnungen)	
Fliesen, bis 1,25 m ü. OKFF (Bad)	

Alle Maße sind geplante Maße und sind durch den AN eigenverantwortlich am Bau zu prüfen.
Zur Ausführung Positionspläne des Statikers beachten.
Dieser Plan gilt nur im Zusammenhang mit der statischen Berechnung und den dazugehörigen Plänen/ dem Bodengutachten/ Wärmeschutznachweis/ Brandschutzkonzept.
Türhöhen (roh) und Fensterbrüstungen sind ab OKFF angegeben.

Legende	
GK leichte Trennwand	Raumnummer / Funktion
Mauerwerk (n. Angabe Statik)	Fläche
Stahlbeton (n. Angabe Statik)	UKFD / Umfang
Wärmedämmung	OKFF / RH
Gurtkasten Standard: 1,025 m (Achse) ab OKFF	Deckenausbildung
Gurtkasten Küchen: 1,125 m (Achse) ab OKFF	Bodenausbildung
elektrischer Antrieb für Rolläden	Wandausbildung
Handkurbel	

rh = raumhoch
RH = Raumhöhe
(ab OKFF bis UKRD)

BRH 46/50 = Brüstungshöhe
(Rohmaß) ab OKFF /
(Fertigmaß) ab OKFF

Raumstempel

Raumnummer / Funktion	Fläche
UKFD / Umfang	OKFF / RH

DE/ TE/ BE Dach-, Terrassen- und Balkonentwässerung
FE/ NE Fassaden-, und Notentwässerung
WL Wandleuchte

Hinweis:
Ausbildung von luftdichten Bauteilanschlüssen (auch Fenster) gemäß EnEV/ DIN 4108-7
Fensteranschluss (nach RAL) innen: dampfticht; aussen: winddicht und dampfdiffusionsoffen
Außenmauerwerk: Innenputz entsprechend der Kalksandstein-Fachregeln (auch oberhalb der abgeh. Decken)
Brandschutz: nach Angabe der Fachplanung
Öffnungsrichtungen der Türen im KG nach Abstimmung Brandschutz. (Baugenehmigung)
Freie Lüftungsquerschnitte im KG nach Angaben TGA Planung und Abstimmung Statik.

Hinweis:
- Außenanlage nach Fachplanung
- Bopl.-/ Fundamentdurchgänge/ Grundleitungen/ Revisionsschächte nach Fachplanung

Hinweis Putz (innen/ außen), Trockenbau:
- DIN 18550 Putz und Putzsysteme
- Außenputz mit Randprofilen
- "offene" Plattenenden mit Abschlussprofilen
- "offene" Putzkanten mit Abschlussprofilen

Hinweis Dach:
- harte Bedachung n. DIN 4102
- unbelüftete Dachkonstruktion n. DIN 4108 Teil 3
- Abdichtung und Anschlüsse gem.:
Flachdachrichtlinie/ DIN 18195/ DIN 18531

Hinweis Dachentwässerung:
- Bemessung RR nach Angaben der Fachplanung

Hinweis Abdichtung:
- DIN 18195-4 Abdichtung gegen Bodenfeuchte
- DIN 18195-6 Abdichtung gegen drückendes Wasser
- DIN 18195-8 Abdichtung über Bewegungsfugen
- DIN 18195-9 Durchdringungen, Übergänge, Abschlüsse
- DIN 18195-10 Schutzschichten und Schutzmaßnahmen

WD200/100=Wanddurchbruch Breite/Höhe BD/DD Boden- o. Deckendurchbruch
Maßgebend für die Ausführung der Wand und Deckendurchbrüche ist der S+D Plan des Fachplaners.
Wanddurchbrüche OK=UK Rohdecke falls nicht anders angegeben.

e	d	c	b	a	INDEX: BEMERKUNG	DATUM	NAME
Öffnungsrichtung Fenster	Flächeneintrag Küche	Änderung Aufzugtür	Position Balkonentwässerung	Höhen OKFF; Position Balkonentwässerung; Planfortschreibung		21.12.16	sw
						17.11.16	za
						9.8.16	mk
						28.6.16	bv
						30.05.2016	oa

PROJEKT	Neubau von Eigentumswohnungen Arnhemweg 21-29 48161 Münster-Gievenbeck
Haus 21-29 (Eigentumswohnungen)	
Das Brandverhalten der Baustoffe und die Feuerwiderstandsdauer der Bauteile sind dem beilegenden Brandschutzkonzept zu entnehmen. Alle Maße sind geplante Maße und örtlich abzugleichen. Zur Ausführung Positionspläne des Statikers beachten. Firmenzeichnungen gelten nur mit Genehmigung des Architekten.	
ÜBERSICHTSPLAN	
HÖHEN	H25 GR.00 OKFF EG ± 0,00 = 68,46 m ü.NHN

BAUHERR	 Wohnungsunternehmen der Stadt Münster Steinfurter Straße 60 48149 Münster Tel. 0251/ 7008-01 Fax 0251/ 7008-300 E-Mail: info@wohnstadtbau.de Münster, den 30.01.2017 Unterschrift Bauherr
ARCHITEKT	 Architektinnen StadtplanerInnen Kusch Mayerle BDA Kneifer Straße 36 50670 Köln Telefon +49 (0)2 21 - 130 567 0 Telefax +49 (0)2 21 - 130 567 33 E-Mail: buero@3pass.de www.3pass.de Köln, den 30.01.2017 Unterschrift Architekt
PLANUNGSPHASE	A AUSFÜHRUNGSPLANUNG
STATUS	
PLANINHALT	GRUNDRISS ERDGESCHOSS
PLANDATEN	MASZSTAB 1:50 ERSTDATUM 14.12.2015 ERSTELLUNGSDATUM 30.01.2017 BEARBEITER za/bv FORMAT DIN A0
ZEICHNUNGS-NUMMER	A H25 GR.00 INDEX e PLANNR 4390